

IDENTIFICACIÓN

PA-R.2 (97)

BARRIO ROSALEDA HOJA 16-23 PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Especial de Reforma Interior -R.2 "Depósito Alcubillas"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

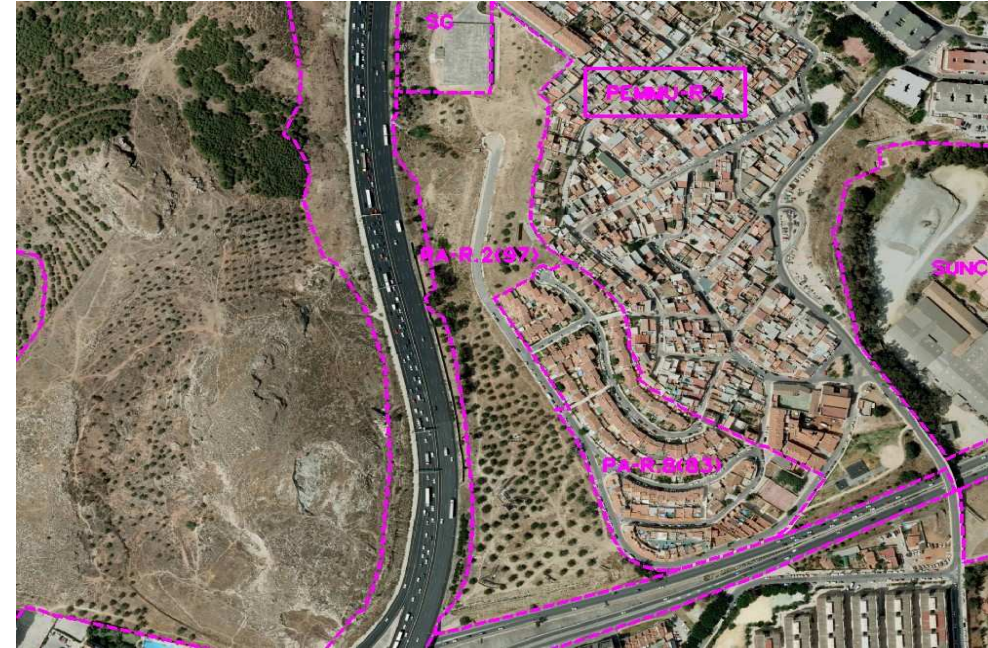
Plan Especial de Reforma Interior R.2 "Depósito Alcubillas". Aprobación Definitiva: 24-11-00

Gestión Urbanística:

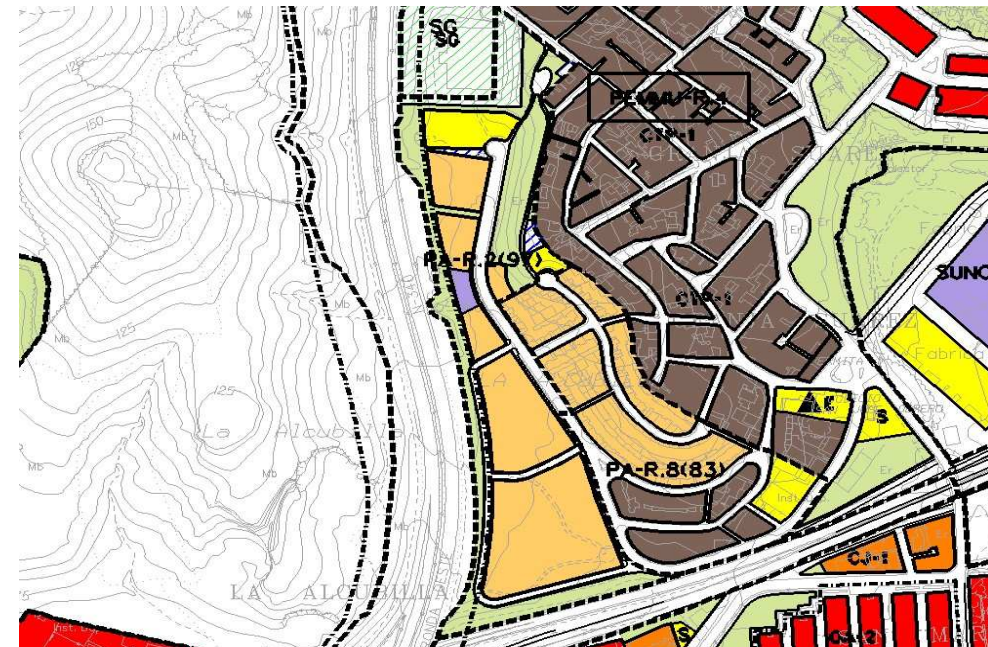
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 18-04-07

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



Ordenación Pormenorizada Completa



CONDICIONES

1.- Ordenación de los terrenos vacantes entre el trazado de la Ronda Exterior definitivo y el suelo urbano.

2.- Ordenanza: UAD

3.- Cesiones:

Verde:	12.590'00 m ² s
Viario:	8.748'00 m ² s
Equipamiento:	2.701'00 m ² s
Otros:	3.438'36 m ² s
AM:	Realizada

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	47.737,36 m ² s	Ie m²t/m²s:	0,250
EDIFICABILIDAD TOTAL:	11.934,34 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,250 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	10.740,91 m ² t	Excesos:	